

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu**
Poslovni broj spisa : **St-2887/2023**
Dužnik: **KAMINI PROIZVODNJA d.o.o. u stečaju,**
OIB: 74475778829, Buzin, Buzinski prilaz 10

I/ TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 09.09.2024. DO 03.02.2025.

U stečajnom postupku koji se nad Stečajnim dužnikom vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, pod poslovnim brojem: St-2887/2023, a nastavno na prethodno podneseno Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju Stečajnog dužnika i njegovim urocima te nastavno na utvrđenja sa sjednice Skupštine vjerovnika održane 24.09.2024., stečajni upravitelj izvješćuje Skupštinu vjerovnika i Naslovljeni sud o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase u promatranom razdoblju, a sve kako slijedi.

Ad 1/ Nakon održane sjednice Skupštine vjerovnika u ovom stečajnom predmetu stečajni upravitelj je od stalnog sudskog vještaka Krešimira Antulova, ing. stroj. zatražio dodatno očitovanje i usklađenje vrijednosti pokretne imovine Stečajnog dužnika, a u odnosu na inicijalno utvrđene vrijednosti ove imovine i to Elaboratima od 15.05.2024. i 03.07.2024.

Sudski vještak Krešimir Antulov, ing. stroj. je udovoljio traženju stečajnog upravitelja te je isti za potrebe ovog stečajnog postupka izradio dodatno Očitovanje i usklađenje izrađenih Elaborata procjene tržišne vrijednosti osnovnih sredstava – pokretne imovine. U ovom svom dodatnom Očitovanju sudski vještak je naveo i obrazložio sve parametre koje je uzeo u obzir prilikom procjene ovih strojeva, opreme i alata Stečajnog dužnika te je detaljno elaborirao postupak utvrđivanja vrijednosti predmetne imovine.

S obzirom da se radi o strojevima, opremi i alatima u odnosu na koje se u najvećem dijelu radi o pokretnoj imovini opterećenom razlučnim pravom zasnovanim u korist vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak, stečajni upravitelj je gore navedeno dodatno Očitovanje sudskog vještaka Krešimira Antulova, ing. stroj. neposredno dostavio vjerovniku Hrvatska banka za obnovu i razvitak, a čije stručne službe su nakon pregleda istog utvrdile kako je izvršena procjena pokretne imovine Stečajnog dužnika za potrebe ovog stečajnog postupka u cijelosti prihvatljiva.

S obzirom na gore navedeno, u ovom stečajnom postupku su otklonjeni prigovori vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak istaknuti na sjednici Skupštine vjerovnika održanoj 24.09.2024., a slijedom koje činjenice su i ostvareni preduvjeti za donošenje daljnjih odluka u pogledu načina i uvjeta unovčenja imovine Stečajnog dužnika.

Ad 2/ Nadalje, a sukladno utvrđenjima sa Skupštine vjerovnika održane 24.09.2024., stečajni upravitelj je u promatranom razdoblju ponovno pozvao na plaćanje kupce Stečajnog dužnika radi naplate nepodmirenih obveza.

Konkretno, nakon upućenog poziva na plaćanje pod prijetnjom pokretanja ovršnog postupka, traženju stečajnog upravitelja su udovoljili dužnici:

- Future Machines d.o.o., Osijek, Mostarska 127, OIB: 21671123639, koji je u korist računa Stečajnog dužnika izvršio plaćanje dugovanog iznosa od 766,41 EUR te
- DM-MIG d.o.o., Donji Miholjac, Matije Gupca 32, OIB: 09893608099, koji je u korist računa Stečajnog dužnika izvršio plaćanje dugovanog iznosa od 75,66 EUR.

Vezano uz potraživanje Stečajnog dužnika prema kupcu KNEZ d.o.o., Bankovci (Zdenci) Bankovci 37, OIB: 27944879041, stečajni upravitelj je utvrdio kako je ovaj dužnik brisan iz sudskog registra Trgovačkog suda u Bjelovaru, a radi čega nema mogućnosti da se od ovog dužnika naplati dugovan iznos od 331,81 EUR.

U odnosu na potraživanje prema kupcu OPG VEŠLIGAJ JASMINKA, Golinci, Braće Radića 21, OIB: 85404657980, stečajni upravitelj ističe kako je i ovog dužnika pozvao na podmirenje dugovanog iznosa od 79,50 EUR u mirnom postupku, a na koji poziv se gospođa Jasminka Vešligaj ponovno oglašila. Slijedom navedenog, stečajni upravitelj je temeljem suglasnosti Skupštine vjerovnika od 24.09.2024. protiv gospođe Jasminka Vešligaj kao nositeljice OPG VEŠLIGAJ JASMINKA, Golinci, Braće Radića 21, OIB: 85404657980, pokrenuo ovršni postupak, a u kojem ovršnom postupku je 14.11.2024. javna bilježnica Dijana Javorović iz Donjeg Miholjca, Trg Ante Starčevića 11, donijela Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, poslovni broj: Ovr-15592/2024 koje je postalo pravomoćno i ovršno 05.12.2024. Nakon ishoda potvrde pravomoćnosti i ovršnosti predmetnog Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, stečajni upravitelj je 27.12.2024. pred Financijskom agencijom pokrenuo postupak prisilne naplate ovog potraživanja međutim do dana podnošenja ovog Izvješća dugovani iznos uvećan za pripadajuće zakonske zatezne kamate i nastale ovršne troškove još uvijek nije naplaćen s računa dužnika Jasminke Vešligaj. S obzirom da je posljednji priljev novčanih sredstava na račun ovršenice Jasminke Vešligaj prispio u listopadu 2024. godine, stečajni upravitelj ističe kako je upitna naplata ovog duga, a sve polazeći također i od činjenice da je u očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje pri Financijskoj zavedeno ukupno 32.411,82 EUR koje je potrebno naplatiti s računa ove ovršenice, a prije ove tražbine Stečajnog dužnika.

Ad 3/ Pored gore navedenog, stečajni upravitelj ističe i kako je u promatranom razdoblju u nekoliko navrata bio primoran pozivati na plaćanje obveza društvo THERMIA d.o.o., OIB: 83318038976, Buzin, Buzinski prilaz 2, a koje društvo je u najmu strojeva u vlasništvu Stečajnog dužnika temeljem Ugovora o najmu strojeva od 30.03.2024.

Naime, predstavnici najmoćnijeg THERMIA d.o.o. su ukazali stečajnom upravitelju kako isti od početka ovog stečajnog postupka podmiruju trošak zakupnine poslovne hale u Donjem Miholjcu u kojem se nalazi dio strojeva i opreme Stečajnog dužnika, a radi čega isti smatraju da je ovu obvezu najma strojeva potrebno iznova regulirati i to na način da Stečajni dužnik pravično umanju mjesečni iznos najma temeljem gore navedenog Ugovora i to za iznos ne manji od 3.000,00 EUR mjesečno, a kako bi društvo THERMIA d.o.o. umanjilo trošak obveze ovog troška najma poslovne hale.

Na održanom sastanku u prvoj polovici siječnja 2025. godine, stečajni upravitelj je s gospodinom Josipom Šelejem ispred najmoćnijeg THERMIA d.o.o. dogovorio da će na narednoj sjednici Skupštine vjerovnika raspraviti ovaj problem u cilju pronalaska novog rješenja prihvatljivog za obje ugovorne strane, te je međusobno dogovoreno da dužnik THERMIA d.o.o. podmiri sve obveze s ovog pravnog osnova zaključno s 31.12.2024., a da će

se za naredno razdoblje računi za ovu uslugu najma izdati naknadno kada o ovom problemu stečajni upravitelj raspravi sa Skupštinom vjerovnika te kada isti dobije eventualna potrebna ovlaštenja za izmjenu predmetnog najamnog odnosa.

Iako je na ovom sastanku između stečajnog upravitelja i gospodina Josipa Šeleja dogovoreno da će dužnik THERMIA d.o.o. podmiriti sva zakašnjela plaćanja, isto do današnjeg dana još uvijek nije učinjeno – preostale nepodmirene obveze se odnose na razdoblje od 01.11.2024. do 31.12.2024. (ukupno: 10.000,00 EUR uvećano za PDV).

Ad 4/ S obzirom na daljnje odluke koje je potrebno donijeti u ovom stečajnom postupku, stečajni upravitelj u nastavku daje pregled imovine Stečajnog dužnika i to kako slijedi:

#	Materijalna imovina - strojevi, oprema i alati	Tržišna vrijednost:
1.	Robot za zavarivanje – Daihen (TRANSFORMER), br. L9095YK5456002	5.305,91 EUR
2.	Robot za zavarivanje – Daihen (AXMV4API- NEFN), br. 1L10000YZ5642704	5.237,97 EUR
3.	Robot za zavarivanje – Daihen (AXMV4API- NEFN), br. 1L10000YZ5642110	5.237,97 EUR
4.	Robot za zavarivanje – Daihen (AXMV4API- NEFN), br. 1L10000YZ5642108	5.237,97 EUR
5.	Robot za zavarivanje – Daihen (AXMV4API- NEFN), br. 1L10000YZ5712503	5.237,97 EUR
6.	Linija za bojanje – Elettro – Frigo – Italija (IVC 1884), br. 106/06	32.133,78 EUR
7.	Automat za zavarivanje T komada – Javac – Njemačka (PRO 2), br. 20130327152528	1.230,34 EUR
8.	Automat za zavarivanje koljena (samoizrada)	961,20 EUR
9.	Stroj za formiranje krajeva cijevi (samoizrada)	948,19 EUR
10.	Stroj za pranje kamiona – Kärcher (RBS 6014), br. 0.088 – 030,0	1.084,94 EUR
11.	Savijačica cijevi – Ercolina (TB – 76), br. 3306130	370,85 EUR
12.	Savijačica cijevi – Ineco (Q676 VDE), br. 473,26	473,26 EUR
13.	Savijačica cijevi – nepoznati proizvođač (SC – 40), br. /	184,32 EUR
14.	Savijačica cijevi – nepoznati proizvođač (SC – 40), br. /	326,57 EUR
15.	Pumpni agregat – nepoznati proizvođač (FP 40 – 112 – 2), br. /	249,02 EUR
16.	Škare za lim 1,00 m	65,61 EUR
17.	Stroj za izradu obujmica koljena	244,57 EUR
18.	Bušne jedinice (6 kom)	69,00 EUR
19.	Linija za plastifikaciju – nepoznati proizvođač (EURO 90 – 3 – 25 S), br. /	2.146,37 EUR
20.	Uređaj za pročišćavanje voda – Rehau (RAUCLEAN KON), br. /	169,30 EUR
21.	Mlin za mljevenje emajla	29,59 EUR
22.	Mlin za mljevenje emajla (2 kom)	118,36 EUR
23.	Stroj za savijanje cijevi	80,97 EUR

#	Materijalna imovina - strojevi, oprema i alati	Tržišna vrijednost:
24.	Stroj za proizvodnju kartonskih kutija - PAK – PROJEKT – Srbija (SB / 1800), br. 13 / 06	890,90 EUR
25.	Kružne škare za lim - HESSE (MDK), br. 9210 00 004	627,98 EUR
26.	Preša hidraulična - DIEFFENBACHER (DT II F 200 / 80), br. 4815.00.76.64	5.894,99 EUR
27.	Preša hidraulična - DIEFFENBACHER (DT FB 200 / 80), br. 4815.00.78.63	10.811,97 EUR
28.	Preša hidraulična - AUGUST LUIGART (DRZPY), br. 728	7.929,92 EUR
29.	Ekscentrična preša - nepoznati proizvođač (EPU – 63), br. /	807,48 EUR
30.	Preša hidraulična za lim - NASCHINENFABRIK (PVE 160 S), br. 047 – 017/21	942,06 EUR
31.	Stroj za isijecanje kutova na limu - JELŠINGRAD (SIL – 3), br. 17	1.480,25 EUR
32.	Škare za lim - JELŠINGRAD (HST – 31 / 13), br. 84008	1.383,01 EUR
33.	Linija za automatsko prešanje	3.521,88 EUR
34.	Stroj za uzdužno zavarivanje - AVP – SLOVENIJA, br. /	1.513,99 EUR
35.	Stroj za uzdužno zavarivanje - AVP – SLOVENIJA, br. /	1.513,99 EUR
36.	Preša hidraulična za lim - SICMI, br. 4215	1.211,22 EUR
37.	Stroj za kalibraciju cijevi - ANDREAS HORNUNG (W 6), br. W060227	827,20 EUR
38.	Ekscentar preša - JELŠINGRAD (EPU - 32), br. 9710165	1.154,80 EUR
39.	Savijačica za glatka koljena - ADDISON MCKEE (PB 150), br. 10569	8.729,96 EUR
40.	Stroj za kalibraciju cijevi - ANDREAS HORNUNG (W 6), br. W060292	1.034,00 EUR
41.	Vijčani kompresor - ATLAS COPCO (GA 1408), br. /	2.952,81 EUR
42.	Stroj za čišćenje snijega - KUBOTA (BX 2350), br. BX2350D51079	1.701,97 EUR
43.	Laser 2D - TRUMPF (TRUMATIC L 3030 – MF – L), br. 970306531	20.795,18 EUR
44.	Laser 3D - TRUMPF (DELTA 1200 – 12 / 9 SC), br. 11150	24.100,33 EUR
45.	Stroj za probijanje - TRUMPF (TRUPUNCH 3000), br. A0055A0281	18.100,48 EUR
46.	Linija za montažu bicikla	1.304,40 EUR
47.	Aparat za varenje - WTL (MIG 315), br. /	211,53 EUR
48.	Preša Abkant - CNC (CNC 3 HAP 30160), br. /	3.410,40 EUR
49.	Malčer 165 fiksni s Y noževima - MOWER (FMN 120), br. 16020050	220,50 EUR
50.	Spremnik za diesel gorivo (5000 l)	1.817,64 EUR

#	Materijalna imovina - strojevi, oprema i alati	Tržišna vrijednost:
	- METRIA – Poljska, br. 13341	
51.	Pumpa za diesel gorivo (58 l/min) - PIUSI – Italija (PANTHER 56), br. 1596131	160,82 EUR
52.	Stroj za namatanje folije - PAKLET, br. /	514,35 EUR
53.	Stroj za urezivanje navoja do 12 m - CMA, br. /	111,48 EUR
54.	Podizna platforma	116,13 EUR
55.	Kabina za varenje (4 kom) - 1 kom = 46,85 EUR	187,40 EUR
56.	Stupna bušilica - PRVOMAJSKA – DALMASTROJ (Tip SB 3), br. 68/89/1307	288,09 EUR
57.	Aparat za varenje - VARSTROJ (VARMING 251 Supermig), br. /	254,57 EUR
58.	Aparat za varenje - WTL (MIG 315), br. /	211,53 EUR
59.	Kolica za robu	79,16 EUR
60.	Peć elektrootpo za termičku obradu - HERAEUS, br. /	313,95 EUR
61.	Stroj za izradu kartonskih kutija - GEORGES RENAULT (8216 – C), br. 00GA51574	660,30 EUR
62.	Aparat za varenje - LORCH (MICOR MIG 350), br. 4060-2640-0006- 8	431,23 EUR
63.	Aparat za varenje - VARSTROJ (VARMING 251 Supermig), br. 1044633	254,57 EUR
64.	Stroj za vanjsko brušenje koljena	553,04 EUR
65.	Stroj za bušenje rupa na kaminskim koljenima	376,79 EUR
66.	Bušilica radijalna, - nepoznati proizvođač, br. 2512	2.425,50 EUR
67.	Stupna bušilica - DALMASTROJ (BST-4), br. 76/78/248	438,98 EUR
68.	Glodalica - DROOP & REIN (FS 110 Ke / NB), br. 3890	2.319,51 EUR
69.	Dizalica dvostupna 4 t - LINCOS (STD 3040 E), br. 20171160599	857,87 EUR
70.	Aparat za varenje - WTL (MIG 250-3), br. 60974-1	437,18 EUR
71.	Viličar - Nepoznat proizvođač (17 T), br. /	199,20 EUR
72.	IP Portafon - HIK VISION (DS – KV 8213 – WME 1), br. E35065638	26,40 EUR
73.	Projektor - IN FOCUS (IN 114 X), br. 201610	77,31 EUR
74.	Fotokopirni aparat - KONICA MINOLTA (BIZ HUB C – 224 E), br. A5C4021134527	62,20 EUR
75.	Vijčani kompresor - FIAC (AIR BLOCK 100 SD), br. BE1021118	298,34 EUR
Ukupno:		203.690,77 EUR

Velik dio gore navedenih strojeva, opreme i alata su u neispravnom i dotrajalom stanju koje, sukladno procijeni sudskog vještaka Krešimira Antulova, nije moguće popraviti i dalje koristiti (sekundarna sirovina). Radi se o imovini koja je u prosijeku starosti preko 30-tak godina i koja je očito nabavljena i korištena i za obavljanje drugih djelatnosti, a ne samo za obavljanje djelatnosti Stečajnog dužnika i njegova prednika, brisanog društva THERMIA KAMINI d.o.o. (npr. linija za montažu bicikala).

Osim gore navedene dugotrajne materijalne imovine koju je stečajni upravitelj zatekao na stanju kod Stečajnog dužnika, isti je iz poslovnih knjiga Stečajnog dužnika utvrdio kako su na dan otvaranja ovog stečajnog postupka knjigovodstvenu imovinu Stečajnog dužnika činila i novčana potraživanja Stečajnog dužnika, a koja je stečajni upravitelj tek djelomično unovčio/naplatio dok se preostali iznos nenaplaćene ove imovine odnosi na:

#	Financijska imovina	Iznos
1.	Potraživanja od kupaca - DPD CROATIA d.o.o. (236,66 EUR; dospijeće obveze 04.02.2020.) - KNEZ d.o.o. (331,81 EUR, dospijeće obveze 19.10.2021.) - OPG Vešligaj (79,50 EUR, dospijeće obveze 05.01.2022., utuženo te je postupak ovrhe u tijeku)	647,97 EUR
2.	Potraživanje od države i drugih institucija - pretporez i potraživanja s osnova preplate PDV-a	28.840,48 EUR
Ukupno:		29.488,45 EUR

Vezano uz knjigovodstveno iskazana potraživanja Stečajnog dužnika prema Ministarstvu financija, Poreznoj upravi s osnova preplate PDV-a, stečajni upravitelj ističe kako je zatražio isplatu/povrat preplaćenog iznosa PDV-a, međutim ovaj zahtjev je od strane Ministarstva financija, Porezne uprave odbijen.

Ad 5/ Stečajni upravitelj u nastavku ovog Izvješća daje pregled ostvarenih prihoda i rashoda u ovom stečajnom postupku i to kako slijedi:

#	PRIHODI (od 08.01.2024. do 03.02.2025.)	Iznos
1.	Najam strojeva - najmoprimac Thermia d.o.o., Buzin, Buzinski prilaz 2, OIB: 83318038976 (Ugovor o najmu strojeva od 30.03.2024.; 5.000,00 EUR/mj + PDV, podmireno zaključno s 31.10.2024.)	61.088,71 EUR
2.	Naplata potraživanja od kupca ALTRAD LIMEX d.o.o.	4.910,89 EUR
3.	Naplata potraživanja od kupca Future Machines d.o.o.	766,41 EUR
4.	Naplata potraživanja od kupca DM-MIG d.o.o.	75,66 EUR
Ukupno:		66.841,67 EUR

#	RASHODI (od 08.01.2024. do 03.02.2025.)	Iznos
1.	Naknada banke za vođenje poslovnog računa	134,63 EUR
2.	Troškovi knjigovodstva prema FBS PROMET d.o.o. za razdoblje od 02/2024 do 12/2024 (150,00 EUR/mj. + PDV) - podmireno: 2.062,50 EUR (02/2024-07/2024) - nepodmireno: 187,50 EUR (01/2025)	2.250,00 EUR
3.	Troškovi stečajnog upravitelja radi pribave Uvjerenja o vlasništvu motornih vozila, Centar za vozila Hrvatske d.d. od 02.04.2024. (nepodmireno)	2,38 EUR
4.	Troškovi procjene imovine (strojevi, oprema i alati) po ovlaštenom sudskom vještaku (Krešimir Antulov, ing. stroj.)	9.150,00 EUR
5.	PDV (dospjeli dug na dan 28.08.2024. - nepodmireno)	6.809,13 EUR
6.	Ovršni troškovi (OPG VEŠLIGAJ JASMINKA, Golinci, Braće Radića 21, OIB: 85404657980) - troškovi javnog nilježnika (25,00 EUR), - predujam troškova provedbe ovrhe ispred FINA-e (9,29 EUR)	34,29 EUR
7.	Putni troškovi stečajnog upravitelja (nepodmireno)	1.013,44 EUR
Ukupno:		19.393,87 EUR

Gore navedeni rashodi su podmireni u iznosu od 11.381,42 EUR, dok su isti nepodmireni u iznosu od 8.012,45 EUR (troškovi knjigovodstva za 01/2025, obveza PDV-a te troškovi stečajnog upravitelja za pribavu Uvjerenja o vlasništvu motornih vozila od 02.04.2024. i nastali putni troškovi stečajnog upravitelja).

II/ STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu Stečajnog dužnika čini imovina kako slijedi:

- a) pokretna imovina (prema gore navedenom popisu) procijenjena na iznos od 203.690,77 EUR;
- b) potraživanje od kupaca (prema gore navedenom popisu) u ukupnom iznosu od 647,97 EUR (zastara je nastupila u odnosu na iznos 568,47 EUR);
- c) potraživanje od Ministarstva financija, Porezne uprave s osnova preplate PDV-a (upitna mogućnost naplate);
- d) novčano potraživanje u iznosu do 12.500,00 EUR temeljem Ugovora o najmu strojeva od 30.03.2024. od najmoprimca THERMIA d.o.o. (najamnina za 11/2024 i 12/2024);
- e) iznos od 55.460,25 EUR na poslovnom računu Stečajnog dužnika.

III/ RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajni upravitelj će nastaviti s radnjama vezanim uz zaštitu imovine Stečajnog dužnika te unovčenje iste, a uzimajući u obzir da je najveći dio ove pokretne imovine opterećen razlučnim pravom zasnovanim u korist vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj temeljem odredbe čl. 104. st. 1. točka 1. Stečajnog zakona predlaže Naslovljenom sudu sazvati Skupštinu vjerovnika stečajnog dužnika s dnevnim redom kako slijedi:

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja te sve do sada poduzete radnje.
2. Rasprava i donošenje odluke o reguliranju najamnog odnosa s najmoprimcem THERMIA d.o.o., OIB: 83318038976, Buzin, Buzinski prilaz 2.
3. Donošenje odluke o načinu i uvjetima unovčenja gore navedene pokretne imovine (strojevi, oprema i alati) Stečajnog dužnika.

Zagreb, 03.02.2025.

Josip Pećarić, stečajni upravitelj

Prilozi:

- Očitovanje i usklađenje izrađenih Elaborata procjene tržišne vrijednosti osnovnih sredstava – pokretne imovine (sudski vještak Krešimir Antulov, ing. stroj.);
- Verifikacija procjene vrijednosti pokretnina (HBOR)